

**PKS „Sokołów” w Sokołowie Podlaskim S.A.**

**OGŁASZA**

przetarg ustny (licytację) na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki położonej w Węgrowie przy ul. Adama Mickiewicza 8, oznaczonej numerem ewidencyjnym 3913/2 o pow. 0,0107 ha zapisanej w KW S11W/00026557/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Węgrowie stanowiącej własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PKS „Sokołów” w Sokołowie Podlaskim S.A., ul. Ząbkowska 2

Cena Wywoławcza wynosi 5.000,00 zł.

Wadium wynosi 500,00 zł.

Wysokość postąpienia wynosi 50,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 28.03.2017r. o godz. 10<sup>00</sup>  
w Sokołowie Podlaskim przy ul. Ząbkowskiej 2 (pokój Nr 10)

**WARUNKI PRZETARGU**

1. Przetarg przeprowadzony zostanie zgodnie z Regulaminem zbywania nieruchomości stanowiącym załącznik do Uchwały Zarządu Nr 43/VI/2014
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto PKS „Sokołów” w Sokołowie Podlaskim S.A., Powiatowy Bank Spółdzielczy 26 9221 0000 0011 1722 2000 0020 w terminie do dnia 27.03.2017 r. Za termin wpłaty wadium uważa się dzień wpływu wadium na w/w konto.
3. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy licytacji zobowiązani są okazać dowód tożsamości oraz złożyć:
  - 1) dowód wpłaty wadium,
  - 2) w przypadku pełnomocnika reprezentującego oferenta – pełnomocnictwo,
  - 3) w przypadku osoby prawnej: aktualny odpis z właściwego rejestru ( z ostatnich 6 miesięcy),
  - 4) przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą: zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.W przypadku złożenia kopii dokumentów wymienionych w pkt. 1-4 powyżej, powinny one być poświadczone za zgodność z oryginałem przez oferenta zgodnie ze sposobem reprezentacji.
4. Wadium złożone przez oferentów których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty.
5. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej.
6. Wadium złożone przez nabywcę zaliczone zostanie na poczet ceny.
7. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.
8. Sprzedający zastrzega sobie prawo do zmiany ogłoszenia lub warunków przetargu, zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty oraz prawo do odwołania przetargu.
9. Zawarcie umowy sprzedaży z wybranym oferentem nastąpi w terminie i w miejscu wyznaczonym przez sprzedającego, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wydanie przedmiotu sprzedaży nabywcy nastąpi w dniu sporządzenia aktu notarialnego.
10. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do:
  - 1) zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie i w miejscu wyznaczonym przez sprzedającego,
  - 2) poniesienia wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży w tym kosztów opłat notarialnych oraz dokonaniem zapłaty ceny nabycia pomniejszonej o wniesione wadium.
11. Informacji o przedmiocie przetargu udziela Pan Marek Replin pod numerem telefonu (025)7812017 w.152. Nieruchomość można oglądać w terminie od 1.03.2017 do 27.03.2017 r .w godzinach 10<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>
12. Niniejsze ogłoszenie opublikowane jest na stronie internetowej

[www.pkssokolow.pl](http://www.pkssokolow.pl), w siedzibie Spółki tablica ogłoszeń w pasie lokalnej w obrębie powiatu.

CZŁONEK ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

dr Paweł Środa

mgr inż. Rafał Pieniak